

しめい **みつお たつひこ**
 氏名 **満尾 達彦**
 性別：男 生年(西暦)：1964

資格等 土地区画整理士
 RCCM(都市計画及び地方計画)
 補償業務管理士(土地調査)

所属 種別 民間会社・団体
 名称 株式会社 八州 関西支社

URL http://www.hasshu.co.jp

職歴 例)八州 昭和57年4月～ 現在に至る

その他所属
 公職

その他の専門家登録
 3

《専門分野》

| | | |
|---------------|------------------|-----------|
| 1 都市計画・地域計画 ○ | 5 都市施設(道路・公園等) ○ | 9 環境 |
| 2 市街地整備・開発 ○ | 6 地域活性化 | 10 福祉 |
| 3 建築 | 7 産業(商業・工業) | 11 コミュニティ |
| 4 景観・町並み | 8 産業(農林水産) | 12 その他 |

組合施行土地区画整理事業の起ち上げに係る、協議会・勉強会・準備組合支援土地区画整理組合の調査・設計・測量及び事務局運営

《住民団体支援》

| | |
|------------|--------------|
| 1 勉強会等講師 ○ | 4 協議会等運営支援 ○ |
| 2 機運醸成支援 ○ | 5 合意形成支援 ○ |
| 3 計画策定支援 ○ | 6 その他 |

《派遣可能地域》

| |
|-------|
| 神戸 ○ |
| 阪神南 ○ |
| 阪神北 ○ |
| 東播磨 ○ |
| 北播磨 ○ |
| 中播磨 ○ |
| 西播磨 ○ |
| 但馬 ○ |
| 丹波 ○ |
| 淡路 ○ |

《専門分野・細目》

| | | | |
|-----------------|----------------------|---------------|-----------|
| 1 土地利用計画 ○ | 11 防災まちづくり | 21 都市再生 | 31 歴史文化 |
| 2 交通計画 | 12 まちづくり計画 ○ | 22 農産漁村 | 32 都市デザイン |
| 3 土地区画整理事業 ○ | 13 地区計画 ○ | 23 駅前 | 33 法律 |
| 4 市街地再開発事業 | 14 住民協定(建築・緑化・景観他) | 24 まちなか | 34 土地不動産 |
| 5 住環境整備事業 | 15 景観形成地区(景観条例) | 25 商店街 | 35 土地不動産 |
| 6 密集市街地整備 | 16 地区整備計画(緑条例) | 26 住宅地 | |
| 7 道路(都市基盤整備) ○ | 17 特別指定区域(都計法施行条例) ○ | 27 団地 | |
| 8 公園・緑地(都市基盤整備) | 18 中心市街地活性化 | 28 地域間交流 | |
| 9 建築等(住宅・施設整備) | 19 地域の魅力づくり | 29 まちイベント | |
| 10 復興まちづくり ○ | 20 エリアマネージメント | 30 景観形成・町並み保存 | |

《登録期間》

登録期 R01 60
R01/08/01 - R06/07/31

《まちづくり支援実績》

| 番号 | 業務名 | 依頼者 | 地区 | 開始年度 終了年度 | 支援対象 | 支援区分 | 概要・備考 | 実績備考 |
|----|-----------------------|---------|----------------|--------------|----------------------|--------------------|----------------------|------|
| 1 | 香南市三宝山観光拠点化基本構想 | 高知県香南市 | 三宝山周辺地区 | 2014 2014 | 香南市三宝山観光拠点化基本構想検討委員会 | 計画 運営 合意 | 観光拠点化基本構想 | |
| 2 | 東寝屋川駅前線沿道地区まちづくり支援 | 大阪府寝屋川市 | 東寝屋川駅前線沿道地区 | 2015 2015 | 東寝屋川駅前線沿道地区まちづくり協議会 | 講師 機運 | 区画整理勉強会支援 | |
| 3 | 茨木市南目垣まちづくり協議会支援 | 大阪府茨木市 | 南目垣・東野々宮地区 | 2015 2018 | 南目垣・東野々宮地区まちづくり協議会 | 計画 運営 合意 その他 | 基本計画、協議会支援 | |
| 4 | 飾磨駅周辺地区まちづくり協議会支援等業務 | 兵庫県姫路市 | 山陽電鉄飾磨駅周辺地区 | 2015 2017 | 飾磨駅周辺協議会 | 計画 運営 合意 | 事業化検討、アンケート調査、協議会支援等 | |
| 5 | 姫路市特別指定区域策定作業 | 兵庫県姫路市 | 豊富町鍛冶内地区他6地区 | 2016 2016 | 各地区まちづくり協議会 | 計画 運営 合意 | 特別指定区域指定に向けたワークショップ等 | |
| 6 | 三田市対中町地域整備構想検討 | 兵庫県三田市 | 対中町地区 | 2017 2019 | 対中町まちづくり会 | 計画 運営 合意 その他 | 事業手法の検討、地区計画策定等 | |
| 7 | 龍野 I C 周辺地区まちづくり協議会支援 | 兵庫県たつの市 | 龍野 I C 周辺地区 | 2021 2023 | 龍野 I C 周辺地区まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 測量、区画整理設計、協議会支援等 | |
| 8 | 京都市大岩街道まちづくり協議会支援 | 京都市伏見区 | 大岩街道 A エリア地区 | 2021 2023 | 大岩街道まちづくり協議会 | 機運 計画 運営 合意 | 基本構想、地区計画策定、協議会支援 | |
| 9 | 甲賀市寺庄南部地区事業化検討 | 滋賀県甲賀市 | 寺庄南部地区 | 2022 2022 | 寺庄南部土地区画整理事業検討会 | 計画 運営 合意 | 基本計画、事業化検討等 | |
| 10 | 三田市まちづくり検討会支援 | 兵庫県三田市 | 北摂三田第 3 テクノパーク | 2023 2023 | 第 3 テクノパークまちづくり検討会 | 講師 | まちづくり検討会支援 | |

《まちづくり専門家派遣実績(センター派遣事業)》

《まちづくり専門家派遣実績(市町等派遣事業)》

《まちづくり支援に関する研究等の実績》

《業務実績(まちづくり支援を除く)》

| 番号 | 業務名 | 発注者 | 地区 | 開始年度 終了年度 | 業務概要 | 備考 |
|----|---------------------|-----------------|-----------------|--------------|--------------------------|----|
| 1 | 富島震災復興土地区画整理事業 | 兵庫県淡路市・U R 都市機構 | 富島地区 | 1996 2004 | 測量・調査・設計・換地処分 | |
| 2 | 大井町南部土地区画整理事業 | 京都府亀岡市 | 大井町南部地区 | 2008 2022 | 測量・調査・設計・組合事務局 | |
| 3 | 釜石市震災復興土地区画整理事業 | 岩手県釜石市・U R 都市機構 | 鶴住居地区・片岸地区・平田地区 | 2012 2021 | 測量・調査・設計・換地処分 | |
| 4 | 熊取駅西地区基本計画等策定業務 | 大阪府泉佐野市 | JR熊取駅西地区 | 2014 2015 | 市街化編入・事業化検討・事業化 P 募集・V R | |
| 5 | 南目垣・東野々宮地区調査設計業務 | 大阪府茨木市 | 南目垣・東野々宮地区 | 2015 2017 | 現況測量・区画整理事業調査・事業計画他 | |
| 6 | 大阪市中之島五丁目地区事業認可業務 | 個人施行 | 中之島五丁目地区 | 2021 2023 | 地区界測量・基本設計・事業計画他 | |
| 7 | 矢田南部土地区画整理事業調査設計業務 | 個人施行 | 矢田南部土地地区(個人施行) | 2021 2023 | 区画整理測量・調査設計包括業務 | |
| 8 | 小野市図書館東地区事業化検討業務 | 兵庫県小野市 | 図書館東地区 | 2021 2021 | 区画整理設計・概算事業費・鳥瞰図 | |
| 9 | 虫生野北部土地利用構想 | 滋賀県甲賀市 | 虫生野北部地区 | 2022 2022 | 土地利用構想・基本構想・事業手法検討 | |
| 10 | 龍野 I C 周辺地区区画整理事業調査 | 兵庫県たつの市 | 龍野 I C 周辺地区 | 2022 2023 | 現況測量・区画整理設計・概算事業計画 | |