

しめい **はつだ なおや**
 氏名 **初田 直哉**
 性別：男 生年(西暦)：1973

資格等 測量士
 住環境福祉コーディネーター

所属 種別 民間会社・団体
 名称 合同会社ハツダ商店

URL

職歴 令和4年度 防災上課題のかる箇所からの移転調査(神戸市)
 令和4年度 泉が丘5丁目 密集市街地改善 道路整備事業

その他 所属

公職 兵庫県立大学 国際商経学部 客員研究員

その他の専門家登録 3

《専門分野》

- 1 都市計画・地域計画 ○
- 2 市街地整備・開発 ○
- 3 建築 ○
- 4 景観・町並み ○
- 5 都市施設(道路・公園等) ○
- 6 地域活性化 ○
- 7 産業(商業・工業) ○
- 8 産業(農林水産) ○
- 9 環境 ○
- 10 福祉
- 11 コミュニティ ○
- 12 その他

《住民団体支援》

- 1 勉強会等講師 ○
- 2 機運醸成支援 ○
- 3 計画策定支援 ○
- 4 協議会等運営支援 ○
- 5 合意形成支援 ○
- 6 その他

《派遣可能地域》

- 神戸 ○
- 阪神南 ○
- 阪神北 ○
- 東播磨 ○
- 北播磨 ○
- 中播磨 ○
- 西播磨 ○
- 但馬 ○
- 丹波 ○
- 淡路 ○

《専門分野・細目》

- 1 土地利用計画 ○
 - 2 交通計画
 - 3 土地区画整理事業 ○
 - 4 市街地再開発事業 ○
 - 5 住環境整備事業 ○
 - 6 密集市街地整備
 - 7 道路(都市基盤整備)
 - 8 公園・緑地(都市基盤整備)
 - 9 建築等(住宅・施設整備)
 - 10 復興まちづくり ○
 - 11 防災まちづくり ○
 - 12 まちづくり計画 ○
 - 13 地区計画 ○
 - 14 住民協定(建築・緑化・景観他) ○
 - 15 景観形成地区(景観条例) ○
 - 16 地区整備計画(緑条例) ○
 - 17 特別指定区域(都計法施行条例)
 - 18 中心市街地活性化 ○
 - 19 地域の魅力づくり ○
 - 20 エリアマネージメント ○
 - 21 都市再生 ○
 - 22 農産漁村 ○
 - 23 駅前 ○
 - 24 まちなか ○
 - 25 商店街 ○
 - 26 住宅地 ○
 - 27 団地 ○
 - 28 地域間交流 ○
 - 29 まちイベント ○
 - 30 景観形成・町並み保存 ○
 - 31 歴史・文化 ○
 - 32 都市デザイン ○
 - 33 法律
 - 34 土地不動産 ○
 - 35 土地不動産
- 空き家再生・活用 支援：Yes

《登録期間》

登録期 R01 57
R01/08/01 - R06/07/31

《まちづくり支援実績》

番号	業務名	依頼者	地区	開始年度 終了年度	支援対象	支援区分	概要・備考	実績備考
1	明舞団地再生計画	兵庫県	明舞団地	2011 2017		機運	空き店舗の活用、私設図書館	
2	養父市高中地区小規模集落支援	兵庫県	養父市高中地区	2012 2023	高中げんき会	合意	過疎集落の支援	
3	垂水区まち育てサポーター 輝け！オヤジ塾！！	神戸市	垂水区	2014 2018		講師 機運	定年退職した男性の地域デビュー支援	
4	須磨区まち育てサポーター 輝け！オヤジ塾！！	神戸市	須磨区	2019 2021		講師 機運	定年退職した男性の地域デビュー支援	
5	兵庫区北西部まちづくり協議会支援	神戸市	兵庫区	2022	兵庫区北西部まちづくり協議会	機運 その他	木造住宅密集改善事業	
6	垂水区泉が丘5丁目密集市街地解消検討事業	神戸市	垂水区	2019	泉が丘山手自治会	その他	木造住宅密集改善道路整備事業	
7	兵庫区菊水町5丁目細街路整備	神戸市	兵庫区	2022 2022	兵庫区北西部まちづくり協議会	その他	木造住宅密集改善道路整備事業	
8	防災上課題のある箇所からの移転意向調査	神戸市	神戸市	2020 2022		機運 その他		

《まちづくり専門家派遣実績(センター派遣事業)》

《まちづくり専門家派遣実績(市町等派遣事業)》

《まちづくり支援に関する研究等の実績》

番号	研究名等	研究機関等	研究室等	開始年度 終了年度	支援対象	概要・備考
1	神戸都市圏の構造変化とオールドニュータウン：社会イノベーションによる明舞団地の再生	兵庫県立大学		2019 2019	兵庫県が開発した明舞団地は、神戸都市圏の構造変化の中で、ニュータウンとして人口減少・高齢化がといった大きな変化を経験してきた。住民やさまざまな組織・民間企業・行政がこれまでの役割を超えたネットワークを形成し、ソーシャルイノベーションによる再生に向かっている。	
2	若者にとって魅力ある多自然地域拠点都市の形成方策に関する研究	ひょうご震災記念 21 世紀研究機構		2016 2016	10万人未満の都市「多自然地域の拠点都市地域」の課題と可能性と過疎地域への発展。	
3	ニュータウン再生におけるソーシャル・キャピタルとコミュニティ構造の分析	兵庫県立大学		2017 2017	オールドニュータウン再生におけるソーシャルキャピタルとコミュニティ構造調査。	

《業務実績(まちづくり支援を除く)》

番号	業務名	発注者	地区	開始年度 終了年度	業務概要	備考
1	北神戸第二・三地区 都市開発事業	神戸市	神戸市	1994 2001	土地区画整理事業	
2	神戸東部新都心地区 震災復興業務	都市再生機構	神戸市	1994 2001	土地区画整理事業	
3	明舞団地50年の記録誌作成業務	兵庫県	明舞団地	2013 2013	記録誌の作成	