

しめい **なかはたこうぞう**
 氏名 **中畑康三**
 性別：男 生年(西暦)：1959

資格等 RCCM(都市計画及び地方計画) 技術士補(建設部門)

所属 種別 民間会社・団体
 名称 株式会社 テスク

URL

職歴

その他所属

公職

その他の専門家登録

《専門分野》

1 都市計画・地域計画 ○	5 都市施設(道路・公園等)	9 環境
2 市街地整備・開発 ○	6 地域活性化	10 福祉
3 建築 ○	7 産業(商業・工業)	11 コミュニティ
4 景観・町並み	8 産業(農林水産)	12 その他 ○

地域に応じた市街化調整区域での開発許可手法の活用案の作成

《住民団体支援》

1 勉強会等講師 ○	4 協議会等運営支援 ○
2 機運醸成支援	5 合意形成支援
3 計画策定支援	6 その他

《派遣可能地域》

神戸 ○
阪神南 ○
阪神北 ○
東播磨 ○
北播磨 ○
中播磨 ○
西播磨
但馬
丹波
淡路

《専門分野・細目》

1 土地利用計画	11 防災まちづくり	21 都市再生	31 歴史文化
2 交通計画	12 まちづくり計画	22 農産漁村	32 都市デザイン
3 土地区画整理事業 ○	13 地区計画 ○	23 駅前	33 法律
4 市街地再開発事業	14 住民協定(建築・緑化・景観他)	24 まちなか	34 土地不動産
5 住環境整備事業	15 景観形成地区(景観条例)	25 商店街	35 その他 ○
6 密集市街地整備	16 地区整備計画(緑条例)	26 住宅地	市街化調整区域の開発手法の活用
7 道路(都市基盤整備)	17 特別指定区域(都計法施行条例)	27 団地	
8 公園・緑地(都市基盤整備)	18 中心市街地活性化	28 地域間交流	
9 建築等(住宅・施設整備)	19 地域の魅力づくり	29 まちイベント	
10 復興まちづくり	20 エリアマネージメント	30 景観形成・町並み保存	

《登録期間》

《まちづくり支援実績》

番号	業務名	依頼者	地区	開始年度 終了年度	支援対象	支援区分	概要・備考	実績備考
2	市街化調整区域のまちづくり支援事業業務	加古川市	高畑地区、粟栗地区	2007 2007	高畑地区まちづくり協議会粟栗地区まちづくり協議会	講師 合意	田園まちづくり制度	まちづくり計画認定、特別指定区域(2008告示)
3	土地利用計画事業 特別指定区域見直し等業務委託	西脇市	水尾地区	2013 2013	水尾地区	講師	特別指定区域制度	特別指定区域の見直し(2015指定)

《まちづくり専門家派遣実績(センター派遣事業)》

番号	市町	地区	支援事業/支援メニュー	開始年度 終了年度	支援対象	支援区分	概要・備考	実績備考
1	相生市	八洞地区	まちづくり支援事業 まちづくりアドバイザー派遣	2002 2003		機運 計画 運営 合意 その他	都計法施行条例に基づく特別指定区域指定検討の支援	
2	加古川市	中西条地区	まちづくり支援事業 まちづくりアドバイザー派遣	2008 2008	中西条町内会		都計法施行条例に基づく特別指定区域指定検討の支援	

《まちづくり専門家派遣実績(市町等派遣事業)》

《まちづくり支援に関する研究等の実績》

《業務実績(まちづくり支援を除く)》

番号	業務名	発注者	地区	開始年度 終了年度	業務概要	備考
1	市街化調整区域土地利用調査業務委託	姫路市	市街化調整区域内	2002 2002	市街化調整区域内の土地利用調査と制度設計	
2	熊本市市街化調整区域における集落内開発制度区域指定業務委託	熊本市	市街化調整区域内	2009 2009	集落内開発制度の区域指定	
3	三田市天神地区土地区画整理事業 事業化の検討業務	(財)兵庫県都市整備協会	天神地区	1991 1991	土地区画整理事業の事業化検討	
4	東条町天神地区土地区画整理事業 事業化の検討業務	(財)兵庫県都市整備協会	天神地区	1993 1993	土地区画整理事業の事業化検討	