

しめい **みやけつよし**
 氏名 **三宅 毅**
 性別：男 生年(西暦)：1958

資格等 一級建築士
再開発プランナー

所属 種別 民間会社・団体
名称 (株)地域計画建築研究所

URL

職歴 ㈱アーバン・プランニング研究所 (1985)
㈱地域計画建築研究所 (2019)
立命館大学非常勤講師 (2016~2019)

その他所属

公職

その他の専門家登録

《専門分野》

| | | |
|---------------|----------------|-------------|
| 1 都市計画・地域計画 ○ | 5 都市施設(道路・公園等) | 9 環境 |
| 2 市街地整備・開発 ○ | 6 地域活性化 ○ | 10 福祉 |
| 3 建築 | 7 産業(商業・工業) | 11 コミュニティ ○ |
| 4 景観・町並み ○ | 8 産業(農林水産) | 12 その他 |

《住民団体支援》

| | |
|------------|--------------|
| 1 勉強会等講師 ○ | 4 協議会等運営支援 ○ |
| 2 機運醸成支援 ○ | 5 合意形成支援 ○ |
| 3 計画策定支援 ○ | 6 その他 |

《派遣可能地域》

| |
|-------|
| 神戸 ○ |
| 阪神南 ○ |
| 阪神北 ○ |
| 東播磨 ○ |
| 北播磨 ○ |
| 中播磨 ○ |
| 西播磨 ○ |
| 但馬 ○ |
| 丹波 ○ |
| 淡路 ○ |

《専門分野・細目》

| | | | |
|-----------------|----------------------|-----------------|-------------|
| 1 土地利用計画 ○ | 11 防災まちづくり ○ | 21 都市再生 ○ | 31 歴史・文化 ○ |
| 2 交通計画 | 12 まちづくり計画 ○ | 22 農産漁村 ○ | 32 都市デザイン ○ |
| 3 土地区画整理事業 | 13 地区計画 ○ | 23 駅前 ○ | 33 法律 |
| 4 市街地再開発事業 ○ | 14 住民協定(建築・緑化・景観他) ○ | 24 まちなか ○ | 34 土地不動産 |
| 5 住環境整備事業 ○ | 15 景観形成地区(景観条例) ○ | 25 商店街 ○ | 35 土地不動産 |
| 6 密集市街地整備 | 16 地区整備計画(緑条例) ○ | 26 住宅地 ○ | |
| 7 道路(都市基盤整備) | 17 特別指定区域(都計法施行条例) ○ | 27 団地 ○ | |
| 8 公園・緑地(都市基盤整備) | 18 中心市街地活性化 | 28 地域間交流 ○ | |
| 9 建築等(住宅・施設整備) | 19 地域の魅力づくり ○ | 29 まちイベント ○ | |
| 10 復興まちづくり ○ | 20 エリアマネージメント ○ | 30 景観形成・町並み保存 ○ | |

《登録期間》

| | |
|-----------------------|----|
| 登録期 R01 | 25 |
| R01/08/01 - R06/07/31 | |
| 登録期 000 | 25 |
| - R01/07/31 | |

《まちづくり支援実績》

| 番号 | 業務名 | 依頼者 | 地区 | 開始年度 終了年度 | 支援対象 | 支援区分 | 概要・備考 | 実績備考 |
|----|---------------|------|-----------------------|--------------|---|--------------------|-------------------------|----------------|
| 1 | 宝塚市まちづくり支援業務 | 宝塚市 | 青葉台地区 | 2013 2014 | 青葉台地区まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 住環境保全のためのルールづくり | 地区計画都市計画決定等 |
| 2 | 川西市まちづくり支援業務 | 川西市 | 満願寺町地区 | 2008 2010 | 満願寺町まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 住環境保全のためのルールづくり | 地区計画都市計画決定等 |
| 3 | 宝塚市まちづくり支援業務 | 宝塚市 | ふじが丘地区 | 2008 2008 | ふじが丘地区まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 住環境保全のためのルールづくり | 地区計画都市計画決定等 |
| 4 | 猪名川町まちづくり支援業務 | 猪名川町 | 大島小学校区、楊津小学校区、阿古谷小学校区 | 2010 2013 | 大島小学校区まちづくり協議会、楊津小学校区まちづくり協議会、阿古谷小学校区まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 市街化調整区域の土地利用計画・建築ルールづくり | 特別指定区域指定 |
| 5 | 芦屋市まちづくり支援業務 | 芦屋市 | 月若町地区、西芦屋町地区、三条南町地区 | 2007 2008 | 月若町まちづくり協議会、西芦屋町まちづくり協議会、三条南町まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 住環境保全のためのルールづくり | 地区計画都市計画決定等 |
| 6 | 加古川市まちづくり支援業務 | 加古川市 | 本町地区 | 2007 2007 | 本町まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 住環境保全のためのルールづくり | 地区計画都市計画決定等 |
| 7 | 芦屋市まちづくり支援業務 | 芦屋市 | 月若町地区、大原町地区 | 2017 2017 | 月若町まちづくり協議会、大原町まちづくり協議会 | 講師 機運 計画 運営 合意 その他 | 住環境保全のためのルールづくり | 地区計画都市計画決定(変更) |

《まちづくり専門家派遣実績(センター派遣事業)》

| 番号 | 市町 | 地区 | 支援事業/支援メニュー | 開始年度 終了年度 | 支援対象 | 支援区分 | 概要・備考 | 実績備考 |
|----|------|--------------------|------------------------------|--------------|------|-----------------|---|------|
| 1 | 加古川市 | 加古川駅南西地区 | まちづくり発掘支援事業 まちづくりアドバイザー派遣 | 2015 2017 | | 講師 機運 | 防災再開発促進地区で完了した防災街区整備事業につづき事業化について可能性の検討と地元への働きかけの支援 | |
| 2 | 芦屋市 | 月若町地区、三条南地区、西菅原町地区 | 復興まちづくり支援事業 まちづくりアドバイザー派遣 | 2007 2010 | | 機運 計画 運営 合意 その他 | 山手幹線沿道地区の地区計画策定支援 | |

《まちづくり専門家派遣実績(市町等派遣事業)》

《まちづくり支援に関する研究等の実績》
《業務実績(まちづくり支援を除く)》