

しめい **なかつかはじめ**  
 氏名 **中塚 一**  
 性別：男 生年(西暦)：1961

資格等 一級建築士  
 技術士(都市及び地方計画)  
 認定都市プランナー(市街地整備計画)

所属 種別 民間会社・団体  
 名称 株式会社地域計画建築研究所

URL https://www.arpak.co.jp/

職歴

その他 所属

公職 近畿大学理工学部非常勤講師 2011年度～  
 大阪市立大学工学研究科大学院非常勤講師 2017年度～  
 大阪産業大学人間環境学部非常勤 2012年度

その他の専門家登録

《専門分野》

1 都市計画・地域計画 ○	5 都市施設(道路・公園等) ○	9 環境 ○
2 市街地整備・開発 ○	6 地域活性化 ○	10 福祉 ○
3 建築 ○	7 産業(商業・工業) ○	11 コミュニティ ○
4 景観・町並み ○	8 産業(農林水産) ○	12 その他 ○

地域組織づくり、景観計画・建築設計などの町並みデザイン、中心市街地活性化等の地域経済再生、地域資源を活用したプロモーション等のまちづくりの総合的支援

《住民団体支援》

1 勉強会等講師 ○	4 協議会等運営支援 ○
2 機運醸成支援 ○	5 合意形成支援 ○
3 計画策定支援 ○	6 その他 ○

都市計画制度や市街地整備事業の活用による都市計画決定や事業化推進

《派遣可能地域》

神戸 ○
阪神南 ○
阪神北 ○
東播磨 ○
北播磨 ○
中播磨 ○
西播磨 ○
但馬 ○
丹波 ○
淡路 ○

《専門分野・細目》

1 土地利用計画 ○	11 防災まちづくり ○	21 都市再生 ○	31 歴史・文化 ○
2 交通計画	12 まちづくり計画 ○	22 農産漁村 ○	32 都市デザイン ○
3 土地区画整理事業 ○	13 地区計画 ○	23 駅前 ○	33 法律
4 市街地再開発事業 ○	14 住民協定(建築・緑化・景観他) ○	24 まちなか ○	34 土地不動産
5 住環境整備事業 ○	15 景観形成地区(景観条例) ○	25 商店街 ○	35 土地不動産
6 密集市街地整備	16 地区整備計画(緑条例) ○	26 住宅地 ○	
7 道路(都市基盤整備	17 特別指定区域(都計法施行条例) ○	27 団地 ○	
8 公園・緑地(都市基盤整備)	18 中心市街地活性化 ○	28 地域間交流 ○	
9 建築等(住宅・施設整備) ○	19 地域の魅力づくり ○	29 まちイベント ○	
10 復興まちづくり ○	20 エリアマネージメント ○	30 景観形成・町並み保存 ○	

《登録期間》

登録期 R01	13
R01/08/01 - R06/07/31	
登録期 000	13
- R01/07/31	

《まちづくり支援実績》

番号	業務名	依頼者	地区	開始年度 終了年度	支援対象	支援区分	概要・備考	実績備考
1	大阪市未来わがまち会議支援	大阪市天王寺区	天王寺区全体	2004 2012	天王寺区未来わがまち会議	講師 機運 計画 運営 合意 その他	住民主体のまちづくりビジョンづくりと実践	
2	野里まちづくりを推進する会まちづくり活動支援	大阪市	野里地区	2008 2011	野里まちづくりを推進する会	講師 機運 計画 運営 合意 その他	歴史をいかしたまちづくり計画づくりと実践	

《まちづくり専門家派遣実績(センター派遣事業)》

番号	市町	地区	支援事業/支援メニュー	開始年度 終了年度	支援対象	支援区分	概要・備考	実績備考
#1	丹波市	石生駅西周辺地区	まちづくり支援事業 まちづくりコンサルタント派遣	1999 1999	石生駅西周辺地区まちづくり協議会	計画 運営 合意 その他	土地区画整理事業への提案と緑条例に基づく地区整備計画の検討	

《まちづくり専門家派遣実績(市町等派遣事業)》

《まちづくり支援に関する研究等の実績》

《業務実績(まちづくり支援を除く)》

番号	業務名	発注者	地区	開始年度 終了年度	業務概要	備考
1	主要生活道路不燃化促進整備事業にかかる普及促進方策検討調査業務委託	大阪市	5 地区	2011 2011	密集市街地での生活道路整備	
2	高石駅西地区密集住宅市街地整備促進事業	大阪府高石市	高石西地区	1996 2009	密集市街地整備事業の調査・計画・実施	
3	伊丹市景観計画等策定調査業務	兵庫県伊丹市	伊丹市全域	2005 2005	景観計画及び計画条例の策定	
4	長浜駅東地区市街地再開発事業	長浜駅東地区市街地再開発組合	長浜駅東地区	2014 2017	市街地再開発事業の事業推進、施設設計等	